



Valide aqui
este documento



3º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas
Av. Brasil, nº 275/281 - Guanabara - CEP.: 13023-075 - Campinas - São Paulo
Fone: (019) 3231-2121
Dra. Fernanda Loures de Oliveira
Oficiala

FERNANDA LOURES DE OLIVEIRA, Oficiala do 3º Registro de Imóveis
de Campinas, Estado de São Paulo.

CERTIFICO, a pedido verbal de pessoa interessada, que revendo nesta Serventia os livros competentes, deles, verifiquei a inexistência de qualquer hipoteca ou outro direito real, averbações de ônus, encargos, cláusulas ou condições de qualquer natureza, bem como registro de penhoras, arrestos, sequestros, ações reais ou pessoais reipersecutórias, inclusive possessórias, por constituição ou responsabilidade de : **COMPANHIA HABITACIONAL POPULAR DE CAMPINAS - COHAB/CAMPINAS**, gravando de qualquer forma o imóvel constante de **Apartamento nº 35, do 3º Pavimento, do Bloco C, do Condomínio São Luiz, do Conjunto Habitacional Dr. Antonio Mendonça de Barros Dic II**, à rua Angelo Arrivabene nº 85 (antiga rua 09) com as seguintes áreas: privativa de 43,03ms²., comum de 3,88ms²., área construída de 46,91ms²., parte ideal no terreno de 41,23ms²., nesta 3ª Circunscrição Imobiliária, objeto da **Matrícula nº 79.086. R-01** em 15/10/1.985, **CERTIFICO MAIS**, que revendo a ficha auxiliar da referida Matrícula (nº79.086), não consta que a proprietária supra tenha alienado total ou parcialmente o referido imóvel. **Sendo que a presente foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizada pela ICP - Brasil, nos termos da medida provisória nº 2.200-2 de 24 de agosto de 2.001, devendo para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade. Abrangendo a presente, apenas as mutações ocorridas até o dia útil imediatamente anterior a data da sua expedição. Todo o referido é verdade. Dou Fé. Eu, Eduardo de Oliveira - Escrevente, a digitei.**

Eu _____ () Escrevente.

Campinas - SP, sexta-feira, 7 de junho de 2024

Selo Digital: 1132743C3000000096947924G

Ao Oficial.:	R\$ 42,22
Ao Estado.:	R\$ 12,00
Ao Sec.Fazenda.:	R\$ 8,21
Ao Reg. Civil.:	R\$ 2,22
Ao Trib. Just.:	R\$ 2,90
Ao Iss.:	R\$ 2,22
Ao Fedmp.:	R\$ 2,03
Total.:	R\$ 71,80

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico
<https://selodigital.tjsp.jusbr>



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/X3N9P-WFVXD-GKNRF-Z52YK>

saec

Documento assinado digitalmente